LOGIDIA
CONSTRUCTEUR DE QUALITÉ DE VIE

La lettre aux locataires

N°23 — Juin 2023

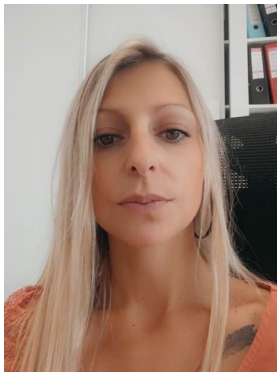
FORUM DU LOGEMENT JEUNES

Cette année, LOGIDIA a renouvelé sa participation au Forum du logement des jeunes le 8 juin au marché couvert de Bourg en Bresse.

Cette journée a été une occasion de rassembler tous les acteurs engagés dans la thématique du logement des jeunes. Le forum a rencontré un franc succès tout au long de la journée avec 182 jeunes motivés et curieux qui ont pu interagir avec les différents partenaires présents.

EMBAUCHES : bienvenue aux nouvelles recrues

Amanda AMOUROUX



Titulaire d'un BTS assistante de gestion PME-PMI, Amanda a travaillé plus de 18 ans dans le domaine du bâtiment au sein d'une entreprise de plomberie-chauffage.
Elle a intégré notre service Maîtrise d'Ouvrage et Patrimoine le 3 avril 2023 au poste d'assistante patrimoine. En tant que locataires, vous pourrez être en lien avec elle dans le cadre de la Garantie de Parfaitement Achèvement en cas de désordres pouvant apparaître dans un logement neuf dans l'année suivant la réception de l'ouvrage.

Alison BOULY

Titulaire d'un BTS en tourisme, Alison a d'abord travaillé à la Préfecture puis 6 ans dans un journal local. Elle a intégré LOGIDIA le 13 février 2023 en remplacement d'un congé maternité en tant que chargée de clientèle.
A compter de juillet 2023, dans le cadre de la création d'un 5ème secteur organisationnel sur le département de l'Ain, elle assurera le même poste sur le secteur Nord de Bourg en Bresse et Agglomération.

VAGUE DE CHALEUR : les bonnes pratiques à adopter

Cette année encore, la France sera certainement touchée par des épisodes caniculaires. Chacun doit faire face à des températures particulièrement difficiles à supporter. Les principales pathologies liées à la chaleur sont la fatigue, les maux de tête, les nausées, les crampes musculaires, la déshydratation. Le risque le plus grave est le coup de chaleur, qui peut entraîner le décès.

Les services de l'Etat diffusent une information de prévention avec des conseils essentiels en cas de forte chaleur :

- Rester au frais,
- Boire de l'eau, éviter l'alcool,
- Manger en quantité suffisante,
- Fermer les volets et les fenêtres le jour, aérer la nuit,
- Se mouiller le corps,
- Donner et prendre des nouvelles de vos proches : restez en contact tous les jours avec les personnes âgées, isolées ou fragiles (proches, amis, voisins) et vérifier qu'elles ne souffrent pas de la chaleur,
- Préférer des activités sans effort.

En cas de malaise, appelez le 15

NOUVELLES LIVRAISONS : 1er Semestre 2023

Sur le premier semestre 2023, Logidia a livré 6 opérations de logements individuels neufs.

Sur chaque programme, les logements ont été pensés pour offrir un confort et une qualité de vie aux locataires. Ils disposent de garages fermés. Ainsi, l'implantation des bâtiments a été étudiée de façon à éviter les vis-à-vis. L'orientation des pièces de vie offre un maximum de luminosité et une ouverture sur les espaces privatifs.

Par ailleurs, dans un contexte de prix d'énergie à la hausse, le coût d'usage pour les habitants sera faible grâce à la qualité des prestations offertes :

- Constructions conformes à la réglementation RT 2012
- Isolation de qualité : briques haute performance, isolation renforcée des combles, et double vitrage renforcé
- Orientation des façades principales pour profiter des apports solaires
- Tests à l'étanchéité à l'air
- Panneaux photovoltaïques en autoconsommation.

L'ABERGEMENT CLEMENCIAT
10 logements individuels groupés
Livrés le 1er février 2023

MALAFRETAZ « le Vallon »
4 pavillons groupés
Livrés le 1er février 2023

CEYZERIAT « les Rippes »
4 pavillons groupés
Livrés le 1er mars 2023

VILLIEU LOYES MOLLON
3 pavillons groupés
Livrés le 1er avril 2023

ST SORLIN EN BUGEY
7 pavillons groupés
Livrés le 1er avril 2023

PEROUGES
2 pavillons groupés
Livrés le 1er mai 2023

Vos contacts privilégiés :

Horaires d'ouverture : du lundi au jeudi de 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, le vendredi de 8h00 à 12h30 et de 13h30 à 16h00.

Vous avez la possibilité de nous joindre par téléphone aux numéros suivants :

- Accueil Standard : 04.74.32.17.40

- Service recouvrement des loyers et contentieux : 04.74.32.19.80

- Service technique et travaux : 04.74.32.17.08

Vous pouvez également nous envoyer votre message sur la boîte mail : ***contact@logidia.fr***

Adresse postale :

LOGIDIA
Maison des Entreprises
247 Chemin de Bellevue—BP 21
01960 PERONNAS

PAPERNEST : une aide dans vos démarches administratives

L'électricité, le gaz, la box internet, le forfait mobile… les factures pèsent de plus en plus dans votre budget ?

Papernest, partenaire de Logidia, propose un service **rapide et gratuit** pour identifier des offres adaptées à vos besoins et souscrire sur un simple appel téléphonique.

Papernest travaille avec des fournisseurs triés sur le volet pour vous proposer les meilleures offres du marché. Vous pourrez ainsi étudier les possibilités d'économies sur vos abonnements.
Ils peuvent aussi vous aider en cas de déménagement (transfert de vos contrats).

Pour bénéficier du service, il vous suffit de vous inscrire en ligne afin de convenir d'un rendez-vous:

- **Depuis votre navigateur web : https://bit.ly/45N16Fv**
- **Depuis le QR Code ci-dessous :**

Directeur de publication : Christian MAGNON // Rédaction : Frédérique BADOUX // Réalisation et impression : LOGIDIA